

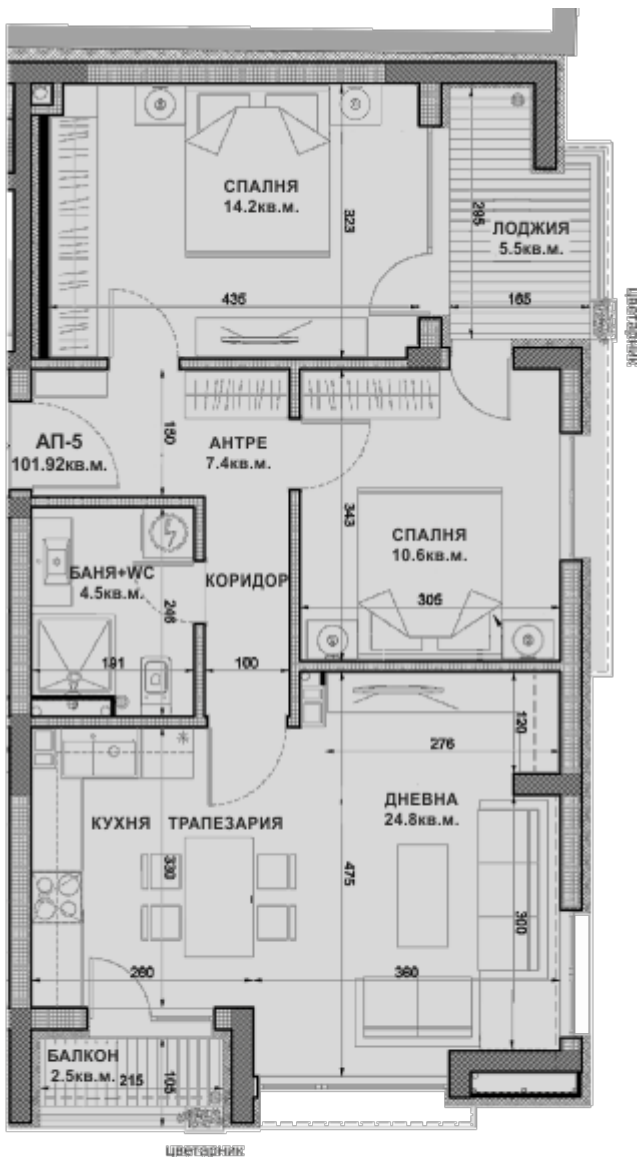
Етаж 3 - 5

New age builders...

**MEN AT WORK**  
PROJECT

## Информация

Номер: **5**  
Тип: **Апартамент**  
Етаж: **3**  
Брой спални: **2**  
РЗП: **102,09**  
ЗП: **82,00**  
ОЧ: **17,29**  
Маза: **2,80**  
Тераса: -  
Земя: **16,30**  
Цена: **0 €**



СГРАДА SUNRISE

## SUNRISE

**БУТИКОВА ЖИЛИЩНА СГРАДА | АКТ 16 | до McDrive**  
**Функционалност. Комфорт. Спокойствие.**

Sunrise е 6-етажна, бутикова, комфортна и слънчева жилищна сграда с югоизточно изложение. Реализирана с функционално разпределение на площите, правилни форми, удобен приземен и подземен



паркинг, разпознаваем фасаден облик, модерно озеленяване, обновена общинска тротоарна настилка, в комуникативен и спокоен район - до McDrive.

**Сградата се състои от:**

- 10 тристайни апартамента с прилежащите им избени помещения, разположени на 5 жилищни етажа
- 8 гаража с ролетни врати и 8 паркоместа, разположени на партерен и подземен етаж.

**Обща разгърнатата площ:** 1538 м<sup>2</sup>

През 2020 г. Sunrise е въведена в експлоатация с разрешение за ползване - Акт 16.

**Година на завършване:** май 2020 г.

**ЛОКАЦИЯ**

Варна, ул. Изгрев 1-1А - топ локация в близост до централната част на града - широк център, в района между Лятно кино Тракия и McDrive. Граничеща с новопостроения бул. „Васил Левски“, бул. „Сливница“, бул. „Владислав Варненчик“ и ул. „Патриарх Евтимий“ - изключително удобно и тихо местоположение!

---

Варна, бул. Цар Освободител 289, ет. 3  
0884 10 90 10 | sales@menatwork.bg

[www.menatwork.bg](http://www.menatwork.bg)